

TURTO MOKESČIO MOKĖJIMO BŪDAI

(Prašome nurodyti savo PIN ant mokėjimo čekio!)

KASA Pateikite originalų mokėjimo kuponą ir mokėjimą bet kurioje daugiau nei 250 banko skyrių kasų Čikagoje. Tai nemokama mokesčių mokėtojų paslauga.

INTERNETU Adresu cookcountytreasurer.com/payments/online. Galite mokėti iš čekio ar taupomosios sąskaitos, bet visų pirma pasitikrinkite, kad Jūsų bankas gali vykdyti elektroninius "ACH" mokėjimus iš Jūsų sąskaitos.

PAŠTU Naudokitės gražinimo voku, pridėdamu prie Jūsų mokesčių sąskaitos. Siųskite vieną čekį su vienu originaliu mokėjimo kuponu viename voke. Atšauktas čekis yra Jūsų pakvitavimas.

HIPOTEKOS SĄLYGINIS ĮSIPAREIGOJIMAS Jei jūsų mokesčiai mokami per hipotekinę sąlyginio įsipareigojimo sąskaitą, įsitikinkite, kad paskolos davėjas moka pagal grafiką ir nurodydamas Jūsų PIN ant dokumentų.

PROPERTY TAXES AND THE COOK COUNTY TREASURER

Vietos mokesčių valdžios organai, Cook apygardos apmokestiniojas ir Cook apygardos sekretorius nustato Jūsų turto mokesčio sumas. Šios pajamos teikia būtina paramą daugeliui gyvybiškai svarbių paslaugų ir programų, įskaitant:

- mokyklas ir bendruomenės koledžus
- policiją ir priešgaisrinę tarnybą
- visuomenės sveikatos apsaugą
- parkus
- bibliotekas
- vandens filtravimą
- miškų apsaugą

Pagrindinės Cook apygardos išdininko prievolės, susijusios su turto mokesčiu, yra efektyvus jo surinkimas, investicijų saugumas ir maksimalus pelnas, efektyvus paskirstymas vietos valdžios organams ir pagrįstas mokesčių gražinimas mokesčių mokėtojams. Mūsų Biuras atsako už daugiau nei 9 bilijonų USD metinio arba beveik 1,7 milijonus apmokestinamų sklypų nekilnojamo turto mokesčio surinkimą, bei šių lėšų paskirstymą maždaug 2.000 vietos valdžios organų agentūrų/vienetų visoje Cook apygardoje. Cook apygardos išdininkas valdo antrąją pagal dydį mokesčių surinkimo sistemą Jungtinėse Valstijose. Didžiausi mūsų Biuro klientų aptarnavimo pasiekimai yra šie:

- išplėtos mokėjimo galimybės - internetu arba 450 bankų skyriuose
- galimo mokesčių gražinimo viešinimas, gražinant mokesčių mokėtojams 250 000 000 USD mokesčių permokų
- itin informatyvi interneto svetainė: 5 000 000 apsilankymų nuo 2004 m.; daugiau nei 31 000 atsakymų elektroniniu paštu
- automatizuota telefonų sistema, nuo 2003 m. nukreipusi beveik 1 000 000 skambučių
- informacija pateikiama brošiūromis bei mūsų interneto svetainėje 20 užsienio kalbų
- išplėsta viešoji Paslaugų centro programa - elektroninis paštas outreach@cookcountytreasurer.net sudaro kalbėtojų vizitų grafiką

Pasitikėkite mumis!

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Interneto svetainė / elektroninis paštas
cookcountytreasurer.com

Automatizuota telefonų sistema
312.443.5100, 24 valandas, 7 dienas per savaitę
anglų / ispanų / lenkų kalba

Biuro adresas
118 N. Clark St., Suite 112 Čikaga, IL 60602
Pirm. - penkt., 9:00 - 17:00 val.

IŽDININKO PASLAUGŲ RODYKLĖ

Paslauga / funkcija	Interneto svetainė	Telefonų sistema	Biuras
Einamųjų metų balansas	■	■	■
Pakeisti vardą / adresą	■	■	■
Einamasis kariuomenės atsisakymas	■	■	■
Dvigubo mokėjimo / permokos forma	■	■	■
Turto paieška	■	■	■
Nuolaidų istorija	■	■	■
Mokėjimo statusas	■	■	■
Mokėjimas pagal teisinę formą	■	■	■
Gražinimo paieška	■	■	■
Vyresniojo piliečio mokesčių atidėjimas	■	■	■
Mokesčių sąskaitos aprašymas	■	■	■
Mokesčių sąskaitos apmokėjimo terminai	■	■	■
Trečiosios šalies informavimo forma	■	■	■



Tel 312.443.5100
County Building, Suite 112
118 N. Clark Street
Čikaga, IL 60602
cookcountytreasurer.com

REFUNDS – LITHUANIAN

Tiksliai nustatykite savo turto mokesčius

MARIA PAPPAS

Cook apygardos išdininkė



Sirebneski nuotrauka

Cook apygardos išdininko biuras


Pasitikėkite mumis!

Iždininkės pastaba,

Lengvatos ir mokesčių grąžinimas yra geriausias būdas minimalizuoti Jūsų turto mokesčius. Prašome susipažinti su čia aptariamomis mokesčių taupymo galimybėmis. Mūsų interneto svetainė yra patogus informacijos "lobynas", ir Jūs galite skambinti į mūsų automatizuotą telefonų sistemą arba apsilankyti mūsų biure. Nepamirškite nurodyti savo PIN (14 skaitmenų Nuosavybės indekso numerį). Mums malonu padėti jums sutaupyti pinigų.

Pasitikėkite mumis!

Pagarbiai,



Maria Pappas

Cook apygardos iždininkė

GRAŽINIMAI

Tūkstančiai Cook apygardos mokesčių mokėtojų turi teisę į mokesčių grąžinimą, paprastai dėl netyčinio permokėjimo ar dvigubo mokėjimo (t.y., sąskaita gali būti jau apmokėta per hipotekos bendrovės sąlyginę sąskaitą). Pateikus pagrįstą prašymą dėl mokesčių grąžinimo, Iždininkas gali grąžinti Jūsų mokesčius. Mokesčių grąžinimo paieškos procedūra yra greita ir paprasta, ją galima atlikti einamiesiems metams ir ankstesniems ketveriems metams. Mes raginame Jus kiekvienais metais ieškoti grąžinimo galimybių, kad įsitikintumėte, jog nepermokėjote.

Grašinimo paieškos procedūra

- 1) paskambinkite į automatizuotą telefonų sistemą, paspauskite 2, pasirinkdami "grąžinimus", įveskite savo PIN (14 skaitmenų Turto indekso numerį), arba
- 2) apsilankykite cookcountytreasurer.com/refunds/search ir įveskite savo PIN.

Prašymui pateikti

- 1) iš mūsų interneto svetainės parsiųskite ir atsispausdinkite prašymo formą arba
- 2) naudokitės mūsų telefonų sistema prašymo formai atsiųsti faksu
- 3) atsiųskite arba atneškite užpildytą, pasirašytą prašymą į Iždininko biurą
- 4) pridėkite vieną ar daugiau iš žemiau išvardintų mokėjimo įrodymų:

- Atšauktas (-i) čekis (-iai)
- Užpildyta (-os), patvirtinta (-os) mokesčių sąskaita (-os)
- Kasininko registro pakvitavimas (-ai)
- Nekilnojamo turto pabaigos patvirtinimas arba nuosavybės bendrovės patikrinimo kopija
- Jūsų hipotekos bendrovės IRS forma 1098, nurodanti tais metais sumokėtus mokesčius ARBA Jums adresuotas laiškas iš Jūsų hipotekos bendrovės, kuriame nurodytas PIN, sumokėta suma, mokėjimo data, mokestiniai metai, ir įmokos numeris.
- Apmokėta (-os) mokesčių pardavimo-išpirkimo sąskaita (-os)

LENGVATOS

Lengvatos gali sumažinti Jūsų mokesčius šimtais dolerių per metus. Maždaug 200 000 turto savininkų šiuo metu gali būti taikoma 45 milijonų USD lengvatų, kurių jie niekada neprašė. Kad įsitikintumėte, jog esate pasinaudoję visomis mokesčių taupymo galimybėmis, apsilankykite interneto svetainėje cookcountytreasurer.com/exemptions.

LENGVATOS NAMŲ SAVININKAMS

Per metus mokesčių mokėtojas, turintis vienos šeimos namą, miesto namą, butą, kooperatinį ar apartamentų pastatą, gali sutaupyti 250 - 2000 USD (priklausomai nuo vietinių mokesčių dydžio ir apmokestinimo padidinimo).

Tinkamumo reikalavimai

- 1) turtas turi būti pagrindinė gyvenamoji vieta
- 2) turtas negali viršyti šešių vienetų
- 3) besikreipiantieji pirmą kartą privalo turėti nuosavybės teisę į namą ir jame gyventi nuo atitinkamų mokestinių metų sausio 1 d.

Kreipimosi procedūros

- 1) prašymus galima gauti iš Cook apygardos apmokestintojo, tel. 312.443.7550 arba cookcountyassessor.com
- 2) iš naujo kreiptis reikia tik turto pardavimo atveju

NAMŲ PAGERINIMO LENGVATA

Ši programa leidžia Jums sutaupyti iki 75 000 USD Jūsų namų pagerinimo vertės, nepadidinant Jūsų apmokestinamosios vertės dėl pagerinimo mažiausiai ketverius metus. Norėdami gauti daugiau informacijos, kreipkitės į Cook apygardos apmokestintoją ar apsilankykite cookcountyassessor.com.

RETROSPEKTYVIOS LENGVATOS

Jei dar nepateikėte prašymo, vis dar galite gauti lengvatas už šiuos ir/arba parėjusius trejus metus. Norint jų prašyti, "Klaidos sertifikatas" turi būti gautas, suteiktas ir pateiktas Cook apygardos apmokestintojui. Patvirtinus Sertifikatą, Cook apygardos iždininkas gali grąžinti Jūsų pinigus.

KITOS LENGVATOS IR SPECIALIOSIOS PROGRAMOS

VYRESNIOJO PILIEČIO (SODYBOS) LENGVATA

Tai gali sutaupyti maždaug 200 USD nuo Antrosios įmokos mokesčių sąskaitos. (Tie, kuriems taikoma ši lengvata, automatiškai įgyja teisę į namo savininko lengvatą; papildomas prašymas nereikalingas).

Tinkamumo reikalavimai

- 1) 65 metų ar vyresnis amžius mokestiniais metais, kuriais Jūs kreipiatės, ir
- 2) turtas turi būti pagrindinė gyvenamoji vieta, ir
- 3) besikreipiantieji pirmą kartą privalo turėti nuosavybės teisę į namą ir jame gyventi nuo atitinkamų mokestinių metų sausio 1 d.

Kreipimosi procedūros

- 1) prašymus galima gauti iš Cook apygardos apmokestintojo, ir
- 2) Jums bus atsiųsta metinė atnaujinimo forma

VYRESNIOJO PILIEČIO APMOKESTINIMO ĮŠALDYMAS

Ši lengvata išaldo Jūsų turto Suvienodintą apmokestinamąją vertę (EAV), apsaugant Jus nuo "pakartotinio apmokestinimo infliacijos" (Pastaba: tai išaldo Jūsų turto apmokestinimą, o ne bendrą mokesčių sąskaitą).

Tinkamumo reikalavimai

- 1) 65 metų ar vyresnis amžius mokestiniais metais ir
- 2) namų ūkio pajamos 45.000 USD ar mažiau, ir
- 3) turtas naudojamas kaip pagrindinė gyvenamoji vieta ir mokesčiai sumokėti paskutiniiais dvejiis mokestiniais metais

Kreipimosi procedūros

- 1) prašymus galima gauti iš Cook apygardos apmokestintojo ir
- 2) Jums bus atsiųsta metinė atnaujinimo forma

VYRESNIOJO PILIEČIO MOKESČIŲ ATIDĖJIMAS

Šią programą administruoja Cook apygardos iždininko biuras, teikdamas paskolas Ilinojaus Valstijos vardu. Reikalavimus atitinkantys vyresni piliečiai gali atidėti iki 100% turto mokesčių ir specialiųjų apmokestinimų, taikomų jų pagrindinėms gyvenamosioms vietoms (sumai neviršijant 80% jų turtingų teisių į namus). Paskola turi būti grąžinta su 6% paprastosiomis metinėmis palūkanomis, kai namas parduodamas are perleidžiamas paveldėtojiui.

Tinkamumo reikalavimai

- 1) mažiausiai 65 metų amžius iki metų, kuriais kreipiamasi iki birželio 1 d. (anksčiau patvirtinto dalyvio likęs sutuoktinis gali dalyvauti, jei yra mažiausiai 55 metų amžiaus) ir
- 2) namų ūkio pajamos ne daugiau kaip 40 000 USD, ir
- 3) gyveno šiuose namuose mažiausiai 3 metus, ir
- 4) turi gaisro ir/arba nelaimingų atsitikimų draudimą, ir
- 5) nėra nesumokėtų turto mokesčių ar specialiųjų apmokestinimų

Kreipimosi procedūros

- 1) nuo sausio mėnesio iki kovo 1 d. galutinio termino formas galima gauti Iždininko biure, parsiųsiųti iš mūsų interneto svetainės (rinkitės "paslaugos Vyresniems piliečiams") arba faksu per automatizuotą telefonų sistemą, ir
- 2) pateikti ne vėliau kaip kovo 1 d., ir
- 3) kas metus kreiptis dalyvavimui pratęsti

SROVĖS PERTRAUKIKLIS

Vyresnieji piliečiai ir neįgalūs piliečiai gali gauti finansinę pašalpą turto mokesčiams, nuomai arba slaugos namų mokesčiams. Susisiekite su Ilinojaus Senėjimo departamentu nemokamu telefonu 800.252.8966 arba state.il.us/aging internete.

PAGALBA NEĮGALIESIEMS VETERANAMS

Mokesčių lengvatų/pagalbos programos yra ir reikalavimus atitinkantiems veteranams. Susisiekite su Ilinojaus Veteranų reikalų departamentu tel.800.252.8966 arba state.il.us/aging internete.

PAGALBOS PROGRAMA ČIKAGOS NAMŲ SAVININKAMS (CHAP)

Čikagos miestas siūlo paskolas mažomis palūkanomis reikalavimus atitinkantiems namų savininkams, kurių apmokestinimas neseniai žymiai padidėjo. Paskambinkite į Čikagos Mokesčių pagalbos centrą telefonu 312.744.1000.

DABARTINIS KARIUOMENĖS ATSIKAYMAS

Iždininko biuras administruoja programą karinę tarnybą atliekantiems asmenims. Jie gali atidėti mokesčių mokėjimą be baudų iki 180 dienų po jų grįžimo iš tarnybos už valstijos ribų. Norėdami kreiptis, apsilankykite cookcountytreasurer.com/exemptions/military internete.